

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Frydenslund

Afholdt ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Frydenslund, 8751 Gedved
tirsdag d. 27. februar 2024 kl. 20:00 Frydenslund 11.

Deltagere:

Frydenslund nr. 2, 26, 11, 8, 18, 14, 3, 1

Generalforsamling jf. udsendt dagsorden:

Velkomst ved formanden

A – Valg af dirigent og referent

Stefan, nr. 18 er valgt som referent

Arne nr. 1 er valgt som dirigent

Dirigenten startede med at konstatere at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

B – Bestyrelsens beretning om det forløbne år

Formanden, nr. 11 præsenterede bestyrelsens beretning, se nedenstående.

Beretning fra året 2023 i Grundejerforeningen Frydenslund.

Der er ikke alverden at berette om, hvilket jo vel egentlig også er sådan, det bør være.

De 2 store egetræer, der står i diget op mod Præstehøj, er blevet beskåret for første gang i foreningens historie. Et kraftigt blæsevejr i efteråret havde foranlediget en del brækkede og afbrækkede store grene. Da diget er fredet, søgte vi og fik den nødvendige tilladelse v Horsens Kommune til beskæring. Vi slog halv skade om udgifterne med Grundejerforeningen Præstehøj, da træerne står i skellet mellem de 2 grundejerforeninger.

Vores anlagte blomstereng stod også i 2023 med smukke blomster over en stor del af sommeren. Arbejdsdagen i foreningen blev aldrig til noget sidste år, men vi tager revanche i år med en planlagt arbejdsdag søndag d. 26/5-24 kl 1100, hvor formålet ud over det praktiske, mindst ligeså meget er med vægten lagt på det sociale og hygge med naboerne.

Etablering af fjernvarmen er forlængst afsluttet, men vi afventer stadig pålægning af sidste lag asfalt v Horsens Kommune/Fjernvarmen. Thomas sendte her til morgen en forespørgsel ift hvornår vi kan forvente videre angående vejen, og de har allerede i dag været ude at tegne og måle op på vejen. Så mon ikke vi kan forvente asfaltarbejdet påbegyndt og afsluttet inden alt for længe.

Beretningen var til afstemning og blev enstemmigt vedtaget.

C – Aflæggelse af regnskab

Kassereren, nr. 14 fremlagde regnskabet for 2023, regnskabet er rundsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Der var følgende bemærkninger/spørgsmål:

- Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger

Regnskabet blev taget til efterretning.

D – Rettidigt indkomne forslag

Behandling af indkomne forslag. Der er ikke indkommet forslag

E – Budgetforslag og fastsættelse af kontingent og påkravsgebyr

Kassereren, nr. 14 fremlagde budgettet for 2024, budgettet er rundsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Der var følgende bemærkninger/spørgsmål:

- Der var ingen spørgsmål eller bemærkninger

Budgettet var til afstemning og blev vedtaget.

Kontingent for 2024 blev drøftet og sat til afstemning og blev dermed 2.000 kr. pr. år.

Påkravsgebyret blev fastsat til 0 kr.

F – Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor

- ✓ Bestyrelsesmedlem 2 år Stefan modtager genvalg og blev valgt
- ✓ Bestyrelsesmedlem 2 år Thomas modtager genvalg og blev valgt
- ✓ Suppleant 2 år Jens Jakob modtager genvalg og blev valgt
- ✓ Til revision 2 år Anders modtager genvalg og blev valgt

G – Eventuelt

Britta og Arne har solgt hus, hvorfor suppleanten må forventes at skulle træde til i år.

Othellolagkage og en øl/vand

Referent: Stefan Schmidt Frydenslund 18



Formand

2/4 2024



Ordstyrer