

REFERAT AF GENERALFORSAMLING D. 18. FEBRUAR 2020

Fremmødte

- Nr. 1 - Ingen fremmødte
- Nr. 2 - 2 fremmødte
- Nr. 3 - Ingen fremmødte
- Nr. 4 - Ingen fremmødte
- Nr. 5 - Ingen fremmødte
- Nr. 6 - Ingen fremmødte
- Nr. 7 - Ingen fremmødte
- Nr. 8 - Ingen fremmødte
- Nr. 9 - 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
- Nr. 10 - 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
- Nr. 11 - Ingen fremmødte
- Nr. 12 - Ingen fremmødte
- Nr. 14 - 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
- Nr. 16 - Ingen fremmødte
- Nr. 18 - 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
- Nr. 20 - 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
- Nr. 22 - 1 fremmødt - repr. 2 stemmer
- Nr. 24 - Ingen fremmødte
- Nr. 26 - 2 fremmødte

= 10 fremmødte - heraf 6, der repræsenterer 2 stemmer

I alt: 16 stemmer

Valg af dirigent og referent

Dirigent: Andrea (nr. 2)

Referent: Lene (nr. 10)

Bestyrelsens beretning om det forløbne år

V/formanden (Kasper – nr. 9)

Velkommen til Grundejerforeningen Frydenslund's generalforsamling 2020.

Det er altid spændende at se, hvor mange der dukker op. Om man skal sige tak for det gode fremmøde eller bare springe dette punkt let og elegant over 😊.

Bestyrelsen har i det forgangne år arbejdet med overtagelsen af vejen. Vi står faktisk for at skulle underskrive dokumenterne, så snart den nye bestyrelse har konstitueret sig i aften, så vi kan få overleveret området til grundejerforeningen. De sidste småting, som vi kunne få igennem, skulle gerne være udført, så vi overtager en vej i god stand.

Opgaven omkring vejlukning er ikke "lukket" endnu. Hverken på den ene eller anden måde. Vi står pt. lidt i stampe, men har ikke opgivet håbet.

Thomas vil komme nærmere ind på økonomien senere.

Vi forventer at afholde arbejdsdag den første søndag i oktober, så skriv det endelig i kalenderen allerede nu.

Der er valg til bestyrelsen, hvor der er 3 poster i bestyrelsen på valg, 1 suppleant og 1 revisor. På nær suppleanten, genopstiller alle til deres poster. Det er selvfølgelig ikke ensbetydende med, at man ikke må opstille, hvis man skulle have lyst. Så hvis der sidder nogen med en lille drøm om at komme med i bestyrelsen, så kan man godt begynde at varme op allerede nu. Og jeg vil også samtidig gerne melde ud allerede nu, at jeg ikke genopstiller til formandsposten til næste år. Det er altid sundt at få friske kræfter ind, der kan se på tingene med fornyet energi - og jeg mener, at min tid som formand udløber til næste år. Jeg har ikke så meget mere at tilføje under bestyrelsens beretning, så derfor vil jeg lade det op til generalforsamlingen, om den kan godkendes.

Kommentarer til beretningen:

Bekymring ift. at Horsens Varmeværk inden så længe skal til at grave i vores nyanlagte vej. For i hvilken stand overtager vi den så?

Vi har dog et 5-års syn med Horsens Kommune, så vi kan tage dialogen med dem der, såfremt vejen er i en ringere stand, efter at Horsens Fjernvarme er færdig med at installere fjernvarmerør.

Et par enkelte af opkørslerne er ikke blevet lavet som aftalt. Kasper tager fat i kommunen mhp. at følge op.

Godkendelse af beretning:

For: 16

Imod: 0

Beretningen er godkendt.

Aflæggelse af regnskab

Kassereren (v/Thomas – nr. 14) gennemgik regnskabet for 2019.

Der var budgetteret med et underskud på ca. 21.000 pga. manglende betaling til græsklipning. Underskuddet blev dog ca. 15.000 mindre end budgetteret på grund af, at der ikke blevet brugt penge på vintervedligehold. Der blev dog samlet set et lille overskud ved årets afslutning, når vejfonden medregnes.

Godkendelse af regnskab

For: 16

Imod: 0

Regnskabet er taget til efterretning.

Budgetforslag og fastsættelse af kontingent og påkravsgebyr

Budgetfremlægning (v/Thomas – nr. 14).

Ved sidste års generalforsamling fremkom der et forslag om, at sætte indbetalingen til vejfonden i bero for en periode, da vi for ganske nylig har fået en ny vej, og da vi pt. har mange midler på kontoen.

Der stod ved årets afslutning følgende på vores konti:

Kr. 130.785,- egenkapital.

Herudover kr. 57.000,- som er mærket til vejfond (og evt. også belysning, hvis kommunen på et tidspunkt skulle overdrage dette til grundejerne).

Kr. 205,- teltlag.

Budgettet for 2020 er stort set lig år 2019. Der er dog sat lidt mere af til græsslåning, da prisen til dette er steget en smule. Dog er det første gang i næsten 10 år, at prisen har ændret sig, så det må siges at være yderst acceptabelt.

Bestyrelsen foreslår at kontingentet sættes til kr. 2.000,-

Bestyrelsen anbefaler endvidere, at indbetalingen til vejfonden i år sættes til kr. 0,-

Det foreslås at påkravsgebyret bibeholdes på kr. 0,-

Afstemning om budget for 2020

For: 16

Imod: 0

Budgettet blev godkendt.

Afstemning om at kontingentet for 2020 fastsættes til kr. 2.000,-

For: 16

Imod: 0

Kontingentet fastsættes til kr. 2.000,-

Afstemning om at indbetalingen til vejfonden sættes i bero

For: 13

Imod: 3

Indbetalingen til vejfonden sættes i bero - dvs. sættes til kr. 0,- i år.

Afstemning om at bibeholde påkravsgebyret på kr. 0,-

For: 16

Imod: 0

Påkravsgebyret bibeholdes på kr. 0,-

Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor

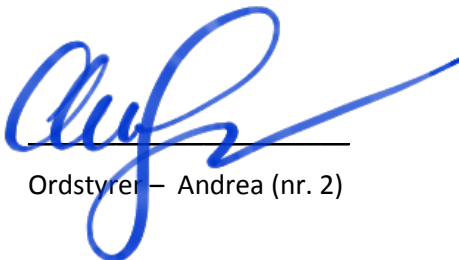
<u>Post:</u>	<u>Valgt:</u>
Bestyrelsesmedlem – 2 år	Lene – nr. 10
Bestyrelsesmedlem – 2 år	Thomas – nr. 14
Bestyrelsesmedlem – 2 år	Stefan – nr. 18
Suppleant til bestyrelsen – 2 år	Jens Jakob – nr. 11
Revisor – 2 år	Allan – nr. 22

Bestyrelsen for 2020 er konstitueret således:

Formand:	Kasper - nr. 9
Næstformand:	Bitten – nr. 11
Sekretær/referent:	Lene - nr. 10
Kasserer:	Thomas – nr. 14
Bestyrelsesmedlem:	Stefan – nr. 18
Suppleant:	Bent – nr. 8
Suppleant:	Jens Jakob – nr. 11

Dato:

Formand – Kasper (nr. 9)



Ordstyrelse – Andrea (nr. 2)