

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE AFHOLDT D. 24. JANUAR 2008

Note: Mødet blev flyttet fra d. 2. februar til d. 24. januar

Sted: Frydenslund nr. 11

Deltagere: Arne (nr. 1), Kasper (nr. 9), Lene (nr. 10), Bitten (nr. 11) og Stefan (nr. 18)

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referatet blev godkendt.

2. Økonomi – herunder budget

Arne har snakket med vores entreprenør Henrik Kjær, som indvilligede i, at vi kører videre med de samme priser i 2008, som i 2007.

Kasper berettede:

Han har haft besøg af vores revisorer, som gennemgik det hele minutiøst ☺

De havde nogle få kommentarer – bl.a. var der en enkelt formelfejl i regnearket, men ikke noget der havde betydning for totalen!

Endvidere kommenterede de på, at der er forholdsvis stor forskel på budget og de reelle tal. Det kan dog forklares med en (foreløbig) mild vinter. Dernæst må vi i 2008 forvente højere omkostninger til entreprenøren, idet han kommer til at påtage sig flere opgaver end tidligere (bl.a. vedligeholdelse af buske).

Ergo – mener bestyrelsen fortsat, at vi ikke bør sætte kontingentet ned i år. Der kan evt. ses på en kontingentnedsættelse næste år, når vi har overblik over alle udgifter.

Regnskab for 2007 samt budget for kommende år vil blive gennemgået på generalforsamlingen d. 19.2.

3. Status på hjemmeside

Kasper gennemgik rettelser siden sidst. Der er stadig en forholdsvis lang "to-do"-liste. Men Kasper optimerer løbende (vi må stadig huske på, at han gør det i sin fritid)!

Hjemmesiden er dog klar til brug – og Kasper glæder sig til at "invitere alle indenfor".

Der sendes individuel adgangskode rundt til alle beboere sammen med indkaldelsen til generalforsamling.

4. Kontakt til kommunen

Det var et utroligt positivt møde, vi havde med kommunen i starten af januar. Kommunen godtog de fleste af vores punkter. Detaljerne kan ses på vores hjemmeside, men hovedoverskrifterne gennemgås endvidere på kommende generalforsamling.

Arne skriver et brev til kommunen for at få igangsat en sag vedr. lukning af vej.

5. Forberedelse til generalforsamling d. 19.2.

Arne og Kasper udarbejder indkaldelse med agenda og dertil hørende bilag. Bitten fordeler i løbet af næste uge.

I øvrigt:

Alle tager en kande kaffe/the med. Alle tømmer endvidere skufferne for plasticrus. Arne sørger for sukker til kaffen. Bitten køber slik/kage/andet samt sodavand. Lene tager affaldsposer med. Kasper sørger for projektor. Mødetid for bestyrelsen: 18.30.

*31.01.08
Bestyrelsen, Grundejerforeningen Frydenslund*