

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE AFHOLDT D. 3. SEPTEMBER 2007

Sted: Frydenslund nr. 6

Deltagere: Arne (nr. 1), Diana (nr. 5), Jeanette (nr. 6), Kasper (nr. 9), Lene (nr. 10) og Bitten (nr. 11).

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referat fra sidste bestyrelsesmøde blev godkendt.

2. Økonomi

Stadig ikke de store ændringer til økonomien. Budgettet ser godt ud. Vi har ca. kr. 18.000,- til vintervedligeholdelse denne vinter.

3. Hjemmeside

Vi gennemgik det foreløbig arbejde, Kasper har lagt i hjemmesiden. Der blev bl.a. taget følgende beslutninger:

- Bestyrelsesreferater er fortsat ikke tilgængelige online, men kan som hidtil kun læses i papirform hos Arne. Det føres til referat at Diana modsatte sig denne beslutning.
- De enkelte beboere på vejen registreres som enkeltpersoner under vores fælles kontakliste – uanset at man kommer fra samme husstand. Således at man kan få sine personlige mobilnumre, email-adresser mv. til at stå på listen.
- Vi opretter en fælles kontaktemail, som "udefrakommende" kan henvende sig på: info@frydenslund.dk.

4. Kontakt til kommunen

Det er intet nyt vedr. vores forbedringsliste, men Arne har snakket med Ole Bech for at få speedet tingene op.

Dog har vi fået konstateret, at bestyrelsen ingen sanktionsmuligheder har overfor beboere, som ikke overholder vedtægterne. Bestyrelsen kan dog tage kontakt til kommunen, som efter min. 2 henvendelser kan give sagen videre til politiet.

5. Grønne områder og græsrabatter

Diget er ikke blevet slået endnu, men gartneren kommer formentlig i uge 37. Han skal endvidere slå græsset bag ved de huse, som grænser op til diget – så vidt det er muligt.

6. Vedtægtsændringer

Vi fik rettet alle vedtægterne til, så de er klar til at blive præsenteret for kommunen.

Forhåbentlig har vi kommunens kommentarer klar, til vi skal mødes næste gang, således at vi kan få finpudset vedtægterne, inden de skal præsenteres til generalforsamlingen først i det nye år.

I forbindelse med vores snak omkring de enkelte vedtægter, var der uenighed omkring fortolkningen af regler omkring hhv. sommer- og vintervedligeholdelse. Diana vil gerne have ført til referat, at hun ikke mener, at det kan pålægges en grundejer at blive tvunget til at betale til fælles vedligehold. Vi snakker nærmere omkring dette på næste bestyrelsesmøde.

7. Eventuelt

7.1 Jeanette opfordrede til, at man kører pænt hen af stikvejene, da der er mange små børn, der kommer susende ud fra indkørslerne i høj fart.... Samt husk at gøre gæster og besøgende opmærksomme på, at der bor mange små børn i området, så de også har fokus på at sætte farten ned.

Diana undersøger til næste gang hvad det vil koste at sætte nogle "pas på mig"-vejskilte op.

7.2 Lille husker til fremtidige møder: meld ikke kun afbud til Arne, hvis du ikke kan komme til et bestyrelsesmøde – men også til den person, der ligger hus til.

8. Næste møde

Mandag d. 12. november, kl. 19.00 i nr.1.

I anledning af at det er sidste gang vi mødes inden jul, bestiller vi nogle "stjernesked" (så husk *ikke* at spise hjemmefra)! Husk også penge til betaling af maden.

10.09.07

Bestyrelsen, Grundejerforeningen Frydenslund